

Achat stratégique d'un terrain

Attalens » La commune souhaite continuer de se développer de manière judicieuse. Le législatif a accepté mardi l'achat d'une parcelle située au centre du village.

Face à la croissance démographique de la commune de 3500 âmes, l'Exécutif d'Attalens a voulu saisir l'opportunité d'acquérir un nouveau terrain en vue de la construction d'un bâtiment d'utilité publique ou générale au centre du village.

Propriété de la famille Chevalley, ce terrain de 850 m² est occupé par une villa familiale toujours habitable. Il est englobé dans une grande parcelle,

attenante à la place du village et à l'administration communale, où se trouve le cercle scolaire. «C'est un emplacement stratégique», souligne le syndic Michel Savoy.

Selon lui, il n'existe à l'heure actuelle aucun projet défini pour ce terrain (qui sera acheté au prix de 800 fr./m²). Néanmoins, le Conseil communal réfléchit à différentes options qui seront communiquées prochainement au Conseil général. Le montant de cet investissement s'élève à 740 000 francs.

Présenté lors de la séance du législatif de mardi, ce crédit a été approuvé à l'unanimité. En préambule du vote, l'exécutif a

rappelé que l'aménagement du territoire nécessite une politique foncière active.

Ce sujet a fait l'objet de discussions, la commune étant actuellement en possession de près de 40 000 m² de terrains, dont 13 000 m² en phase d'être échangés. «Des réflexions sont en cours concernant l'affectation à donner à toutes ces parcelles», affirme Michel Savoy.

A long terme, ce patrimoine devrait permettre de maîtriser la création de services administratifs et destinés à la petite enfance, de commerces, d'appartements pour les seniors et de logements. » **FLORA BERSET**