

Logements prêts dès octobre

Sugiez » Le district du Lac va compter d'ici dix mois vingt-sept nouveaux appartements adaptés aux seniors à Sugiez. La coopérative d'habitation du Vully, en tant que maître d'ouvrage et qui compte parmi ses sociétaires le Réseau Santé du Lac (RSL), a présenté hier le chantier, situé à côté du home du Vully et de la gare. Le premier immeuble de neuf logements devrait être prêt au 1^{er} octobre, le second pour le 1^{er} décembre et le troisième pour le 1^{er} mars 2018. Les loyers mensuels oscilleront entre 1200 francs, pour un 2,5 pièces, et jusqu'à 1520 francs pour un 3,5 pièces. Les candidats peuvent désormais s'inscrire.

Comment la coopérative vullérienne compte-t-elle trouver vingt-sept locataires alors qu'ailleurs dans le canton, les nouveaux appartements destinés aux seniors peinent à se rem-

plir? «Notre avantage est que nous proposons des loyers bon marché dont certains sont admis par l'aide sociale. Le coût de construction de plus de 10 millions (y compris le terrain) a été plafonné en fonction des loyers», précise Markus Ith, président de la coopérative et du RSL.

Fredi Schwab, administrateur, se dit optimiste. «Vingt-neuf personnes se sont dites intéressées. Nous sommes aussi dans une situation financière confortable, car nous avons pu obtenir de la part d'une association de construction, mandatée par la Confédération, un prêt d'un million sur vingt ans avec peu d'intérêt.» Le solde des 2,6 millions de fonds propres a été couvert grâce à un legs de 920 000 fr. et aux 600 000 francs versés par la commune de Mont-Vully. »

DELPHINE FRANCEY