

Des logements pour les démunis créés à Rolle

La Société Coopérative d'Habitation soumet à l'enquête son projet d'appartements subventionnés et protégés dans le quartier du Maupas

Le projet a mis des années à éclore, il est désormais sur les rails. La Société Coopérative d'Habitation de Rolle (SCHR) soumet à l'enquête publique la construction d'un immeuble comprenant dix-huit appartements subventionnés, sept appartements protégés, une salle de réunion ainsi qu'une cantine scolaire, dans le quartier du Maupas. Le tout pour près de 12 millions de francs.

Le vœu de créer des appartements subventionnés sur cette parcelle remonte aux années 1980. Lors de l'élaboration du plan de quartier du Maupas, la Commune de Rolle, alors propriétaire des terrains, avait en effet prévu de construire ce type de logements au milieu des PPE. Mais le projet a traîné. «La situation s'est décantée en 2012, après que la nouvelle Municipalité a été élue», rapporte Philippe Morandi, gérant de la société coopérative.

Les appartements subventionnés et protégés seront destinés en premier lieu aux Rollois. L'offre s'élargira aux habitants des villa-

ges environnants si certains logements devaient rester vacants. «Il existe une forte demande, souligne Philippe Morandi. Nous créerons une liste d'attente lorsque les travaux démarreront.» Quant à la salle de réunion, elle sera louée à la Commune, qui pourra l'utiliser pour divers événements. Enfin, le réfectoire permettra aux écoliers rollois de se restaurer pendant la pause de midi.

«Les logements seront destinés en priorité aux Rollois. Nous créerons une liste d'attente lorsque les travaux démarreront»

Philippe Morandi

Gérant de la SCHR

Côté calendrier, les travaux pourraient démarrer cette année déjà et s'étendront sur deux ans. Pour anticiper d'éventuelles oppositions, la SCHR avait organisé, en mai dernier, une séance d'information destinée au voisinage. «Nous avons pris en compte les inquiétudes et les remarques», conclut Philippe Morandi. **N.R.**