

## COMMUNIQUE DE PRESSE

Lucerne, 22.9.2017

**EMBARGO: Vendredi 22.9.2017, 17 heures**

Forum des coopératives d'habitation suisses, 22.9.2017, au KKL, Lucerne

**Plus de 500 représentants de coopératives, des autorités, des milieux politiques et des institutions sociales débattent au sujet de l'approvisionnement en logements de groupes défavorisés**

### **Les maîtres d'ouvrage d'utilité publique sont les bons partenaires pour l'intégration des plus faibles**

**Que veut vraiment dire l'expression «Un logement pour tous», que l'on trouve dans la charte des maîtres d'ouvrage d'utilité publique? Et jusqu'où va la responsabilité sociale de l'habitat d'utilité publique? Les maîtres d'ouvrage de ce secteur ont abordé aujourd'hui ces questions sensibles lors de leur plus grand événement de l'année. La conclusion: les coopératives d'habitation suisses sont toutes désignées en qualité de partenaires pour un approvisionnement durable de logements. Mais pour cela, il leur faut nettement plus de parts de marché.**

Plus de 500 représentant-e-s de coopératives d'habitation de tout le pays ainsi que des autorités, du monde politique et des institutions sociales se sont rencontré-e-s aujourd'hui à Lucerne pour le Forum des coopératives d'habitation suisses. Sous le titre «Logement pour tous: un rêve ou une réalité?», ils ont discuté de la contribution que peuvent apporter les maîtres d'ouvrage d'utilité publique au bon approvisionnement en logements pour tous les groupes de la population. Les deux organisations faïtières de l'habitat d'utilité publique entendent se poser ces questions délicates, car elles sont conscientes, en tant que branche, de leur responsabilité sociale. C'est ce qu'ont souligné les présidents de ces deux associations, Louis Schelbert (coopératives d'habitation Suisse) et Daniel Burri (WOHNEN SCHWEIZ). «Les maîtres d'ouvrage d'utilité publique proposent un logement pour tous les groupes de la population et ont un effet équilibrant sur le marché du logement. C'est pourquoi nous nous engageons politiquement en faveur de meilleures conditions cadres pour l'habitat d'utilité publique.»

#### **«Jamais la situation n'a été aussi préoccupante»**

Pour lancer la plus grande manifestation de la branche de l'habitat d'utilité publique, Ulrich Tilgner, spécialiste du Moyen-Orient, a présenté la toile de fond de l'ensemble des régions en crise ainsi que des flux de réfugiés et a cité des chiffres effrayants: plus de 65 millions de personnes sont en fuite. «Les causes de la guerre et de la misère, de la fuite et de l'exode doivent être éliminées», a-t-il relevé. S'agissant de ce que les flux migratoires, mais aussi les chiffres croissants de la pauvreté et de la population vieillissante provoqueront à l'avenir sur le marché suisse du logement, des experts de l'Aide aux réfugiés, de Caritas, des villes et de la Confédération ont apporté leur éclairage.

#### **Les coopératives d'habitation devraient jouer un rôle plus important**

Autour d'une table ronde, les représentants de l'économie, des pouvoirs publics et de l'habitat précité discutent du rôle concret que les maîtres d'ouvrage d'utilité publique doivent jouer dans l'approvisionnement en logements de groupes défavorisés de la population. Les associations ont repris ce point dans leur conclusion relative à cette journée: avec leur approche sans but lucratif et leur but de ne pas exclure les plus faibles mais de les intégrer, les maîtres d'ouvrage d'utilité publique sont les bons partenaires pour un approvisionnement durable en logements. «Nous devons jouer un plus grand rôle à l'avenir sur le marché du logement», a déclaré Hanspeter Käppeli, directeur de WOHNEN SCHWEIZ. «Notre part de marché est trop petite pour faire changer les choses. Il faut un nouvel élan de l'habitat d'utilité publique», a conclu Urs Hauser, directeur de coopératives d'habitation Suisse.



## **Le plus grand événement de la branche des coopératives**

En organisant le Forum des coopératives d'habitation suisses, les deux associations faîtières de l'habitat d'utilité publique, coopératives d'habitation Suisse et WOHNEN SCHWEIZ, veulent renforcer la branche de l'intérieur, tout en attirant l'attention sur les défis et les préoccupations des coopératives d'habitation. La manifestation de cette année a lieu pour la septième fois déjà et a été soutenue par de nombreuses entreprises et organisations sociales. Avec plus de 500 participants, la manifestation a atteint un nouveau record de fréquentation.

*Vous pouvez télécharger ce texte et les images de la manifestation sous [www.forum-wohnen.ch](http://www.forum-wohnen.ch). Sur cette page figurent également, dès lundi 25.9.2017, toutes les présentations faites lors du forum.*

***coopératives d'habitation Suisse** est l'organisation faîtière de plus près de 1200 coopératives d'habitation et d'autres maîtres d'ouvrage d'utilité publique réunissant près de 150'000 logements en tout. La fédération fondée en 1919 est au service de ses membres qui construisent et exploitent des logements abordables sur une base d'utilité publique. Avec ses membres, elle vise un approvisionnement suffisant en logements à loyer ou à prix modérés, de préférence des logements de coopératives. [www.wbg-schweiz.ch](http://www.wbg-schweiz.ch), [info@wbg-schweiz.ch](mailto:info@wbg-schweiz.ch)*

***WOHNEN SCHWEIZ** - Association des Coopératives de Construction s'engage pour une promotion durable de la construction de logements abordables, dans l'esprit d'une entraide fondée sur la responsabilité individuelle. A titre d'organisation faîtière pour la promotion de la construction de logements à loyer modéré, WOHNEN SCHWEIZ défend, en se fondant sur les idées du camp bourgeois, les intérêts de ses membres face au large public, à l'Etat et à l'économie. L'association représente près de 400 coopératives d'habitation comptant plus de 33'000 logements et soutient ses membres par des activités largement diversifiées. [www.wohnen.schweiz.ch](http://www.wohnen.schweiz.ch)*

***Contact presse du Forum:** coopératives d'habitation Suisse, Service des médias, Rebecca Omoregie, téléphone 044 360 26 66, [rebecca.omoregie@wbg-schweiz.ch](mailto:rebecca.omoregie@wbg-schweiz.ch)*